



# UDRUGA OBITELJSKIH POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA HRVATSKE – „ŽIVOT“

Kamenjača 5, 34340 Kutjevo; tel; 098 2000 81

E-mail: [zivotudruga@gmail.com](mailto:zivotudruga@gmail.com)

---

02.05.2019

Predmet: Osvrt na okrugli stol i donesene zaključke o poljoprivrednom zemljištu

Nakon okruglog stola, u organizaciji Udruge OPG-a Hrvatske Život, koji se održao u petak, 12. travnja 2019. godine u Osijeku na temu problematike vezane uz raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem i donesenih zaključaka, šaljem vam osvrt na okrugli stol, zaključke sa istoga te stanje sa raspolaganjem državnog zemljišta.

Udruge OPG-a Hrvatske Život još jedanput izražava svoje nezadovoljstvo izaslanstvom Ministarstva poljoprivrede čiji su predstavnici došli obrazložiti Zakon o poljoprivrednom zemljištu i nacrtu Pravilnika vezanih uz navedeni Zakon, iako su u pozivu na tematski skup jasno definirane teme o kojima će se raspravljati. Isti nisu bili (prema njihovima navodima) ovlašteni davati informacije ili nisu bili upoznati s informacijama vezanim uz prenošenje koncesijskih prava na zrcalne tvrtke iz sustava Agrokor.

U isto vrijeme Ministar Tolušić uopće ne odgovara na nikakva pitanja vezana za državno poljoprivredno zemljište, zemljište u zakupu bivših Agrokorovih tvrtki, upisivanje zemljišta u ARKOD bez ugovora i drugo. Kompletno ministarstvo ignorira te probleme a i kad odgovara na te probleme ministar se skriva, te šalje niže rangirane tajnike ili djelatnike koji do sada nisu dali niti jedan suvisli odgovor. I dok ministar šuti, pritisak se radi na gradonačelnike/načelnike da potpišu Aneксе ugovora za bivši Agrokor na novonastala društva sada iz grupacije Fortenova, čak i uz pomoć DORH-a koji također daje objašnjenja koja nisu u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

I dok se pojedine novonastale tvrtke ( nova tvrtka i novi OIB ) upisuju u ARKOD na zemljište bez ugovora o zakupu što po važećem Pravilniku o upisu zemljišta nije dopušteno za državno zemljište, ministarstvo opet ne reagira. U isto vrijeme svjedoci smo ispisivanja više tisuća hektara zemljišta iz ARKODA koje se koristilo za ispašu stoke. Ti pašnjaci su se mogli upisati u ARKOD u prošlom razdoblju jer je i sama Agencija to dopuštala i pozivala poljoprivrednike da moraju upisati svu zemlju koju koriste.

Iz svega toga vidimo samo nastavak politike nejednakosti koja se sprovodila zadnjih 25 godina u poljoprivredi u svim segmentima i gdje smo dijeljeni na male i velike koji mogu sve pa ako treba pišu zakoni i pravilnici prilagođeni njihovim potrebama. Takvo dijeljenje je i jedan od razloga stanja u poljoprivredi a rezultiralo je Agrokorom gdje je najveći trgovački lanac u isto vrijeme i najveći poljoprivredni posjednik što je nepoznanica u EU ali i u svijetu.

Iz tih svih razloga tražimo od gradonačelnika i načelnika da se pridržavaju Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Tu svakako mislimo na kontrolu ispunjenja obaveza gospodarskog plana i ugovora bivših Agrokorovih tvrtki, Članak 36. (1), b)



# UDRUGA OBITELJSKIH POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTAVA HRVATSKE – „ŽIVOT“

Kamenjača 5, 34340 Kutjevo; tel; 098 2000 81

E-mail: [zivotudruga@gmail.com](mailto:zivotudruga@gmail.com)

---

Također tražimo da se postupak za bivše Agrokorove tvrtke vodi prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu gdje se na njih odnosi Članak 40, (3), j), nesolventnost. Isto tako u Članku 40, (4), decidirano stoji: Aneks ugovora iz stavka 3. ovoga članka sklapaju jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb s novim zakupcem, **a na aneks ugovor odgovarajuće se primjenjuju odredbe članka 38. ovoga Zakona.**

Članak 38. pogotovo (1) i (7)) im zapravo daje pravo da se kandidiraju, natječu i budu izabrani za zemljište zajedno sa svim ostalim poljoprivrednicima u skladu sa zakonom.

U provođenju natječaja lokalna samouprava mora voditi računa o Članku 36. i Članku 31 pogotovo stavku (6) i (7) o veličini katastarske čestice i proizvodno tehnološke cjeline. Što znači da je ograničena veličina površine čestice i ne mogu pojedinci uzimati stotine ili tisuće hektara ako se sastoje od više katastarskih čestica. Površine veće od 100 hektara se mogu dati u zakup **ako tu proizvodno-tehnološku cjelinu čini jedna katastarska čestica.**

Također za veće parcele samostalnu odluku zbog veličine iznosa zakupa ne mogu samostalno donijeti gradonačelnici i načelnici već tu odluku mora donijeti gradsko i općinsko vijeće.

U isto vrijeme na tisuće parcela i desetke tisuća hektara, neke se već koriste i duži niz godina, poljoprivrednici ne mogu računati jer su HR Vode i HR šume proglasili javnim vodnim dobrom ili šumskim gospodarstvom a kao što vidimo kod zemljišta koje su koristile bivše Agrokorove tvrtke takvih problema nema jer ministarstvo inzistira da se ti ugovori potpišu.

U više navrata smo bili svjedoci lažnih informacija koje su dolazile od ministara, tajnika, predstavnica Fortenova grupe i drugih koji su izjavljivali su da su gotovo svi potpisali ugovore za poljoprivredno zemljište. Po našim informacijama to je netočno, zapravo nitko ili skoro nitko nije od općina i gradova potpisao zakup poljoprivrednog zemljišta za bivše Agrokorove tvrtke, tj. tvrtke Fortenova grupe.

Prošlo je više od godinu dana od donošenja Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Ugovori za zakup se ne potpisuju, samo se gomilaju problemi za koje očito ovo ministarstvo nema rješenja a sve na štetu poljoprivrednika.

Udruge OPG-a Hrvatske Život podržava sve općine i gradove, načelnike i gradonačelnike te vijećnike koji ne žele automatski prenijeti zemljište u novonastale tvrtke Fortenova grupe, te time žele iskoristiti ovu povijesnu priliku, koju je ministar Tolušić propustio, da se nepravde isprave i da se zemljište da na korištenje domicilnim poljoprivrednicima.

S poštovanjem

Udruga OPG-a Hrvatske Život