

KLASA: 320-01/13-04/816
URBROJ: 370-06-14-19
Zagreb, 11.11.2014.

Na temelju članka 27. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 39/2013) te Odluke Agencije za poljoprivredno zemljište o raspisivanju javnog poziva za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nova Rača, KLASA320-01/13-04/816, URBROJ: 370-04-14-18 od 11. studenoga 2014.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

dana 12. studenoga 2014. godine objavljuje

JAVNI POZIV

**za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području
Općine Nova Rača**

I.

(1) Raspisuje se Javni poziv za dodjelu u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Javni poziv) koje se nalazi u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji, na području Općine Nova Rača u k.o. Drljanovac, k.o. Bedenik, k.o. Sasovac, k.o. Međurača, k.o. Dautan, k.o. Nova Rača, k.o. Orlovac kao dvadeset (20) proizvodno-tehnoloških cjelina o kojima se podaci nalaze u Prilogu 1. ovog Javnog poziva.

(2) Površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za koju se raspisuje Javni poziv iznosi:

- za 1. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Drljanovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 4,8474 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.754,76 kuna,
- za 2. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Drljanovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,0186 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 368,73 kune,
- za 3. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Drljanovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 3,9581 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.432,83 kune,
- za 4. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Drljanovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,2727 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.908,72 kune,

- za 5. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Drljanovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,2736 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 461,04 kune,
- za 6. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Bedenik za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,1207 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 409,06 kuna,
- za 7. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Bedenik za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,4316 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 157,53 kune,
- za 8. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Bedenik za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,5622 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 205,20 kuna,
- za 9. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Bedenik za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,8333 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 304,15 kuna,
- za 10. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Sasovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,6169 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 196,17 kuna,
- za 11. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Sasovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 10,0749 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 3.203,82 kune,
- za 12. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Međurača za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,0477 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.605,17 kuna,
- za 13. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Međurača za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 5,0156 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.594,96 kuna,
- za 14. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Dautan za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 12,3032 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 4.453,76 kuna,
- za 15. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Dautan za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 6,8229 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 2.469,89 kuna.
- za 16. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Dautan za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 4,0199 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 1.455,20 kuna.
- za 17. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Dautan za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 0,3260 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 118,01 kunu,
- za 18. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Nova Rača za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,5666 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 929,11 kuna,
- za 19. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Orlovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 1,5640 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 541,53 kune,
- za 20. proizvodno-tehnološku cjelinu u k.o. Orlovac za koju se raspisuje Javni poziv iznosi 2,0533 ha, a ukupna početna visina godišnje zakupnine iznosi 652,95 kuna.

II.

(1) Sukladno odredbi članka 43. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Povjerenstvo za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem na području Općine Nova Rača, procjenom je utvrdilo da je:

- za 7. proizvodno-tehnološku cjelinu budući zakupnik u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 13.169,09 kuna uvećano za iznos PDV,
- za 10. proizvodno-tehnološku cjelinu budući zakupnik je u obvezi dati bankarsko jamstvo u visini od 467,59 kuna uvećano za iznos PDV.

(2) Zakupnik je u obvezi dati Agenciji za poljoprivredno zemljište bankarsko jamstvo u visini troškova za uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja, a sukladno procjeni Povjerenstva za procjenu troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje poljoprivrednog zemljišta obraslog višegodišnjim raslinjem. Zakupnik je dužan iskrčiti zemljište o vlastitom trošku, u roku dvije godine od dana uvođenja u posjed.

(3) Zakupnik je dužan prije sklapanja ugovora o zakupu Agenciji za poljoprivredno zemljište dati bankarsko jamstvo za proizvodno-tehnološku cjelinu.

(4) Sukladno očitovanju Državnog zavoda za zaštitu prirode k.č.br. 1/53 i 1/56 u k.o. Međurača nalaze se unutar područja očuvanja značajnog za ptice – POP (Područja posebne zaštite -- SPA) HR1000009 Ribnjaci uz Česmu, k.č.br. 459 i 466 u k.o. Sasovac te k.č.br. 446 u k.o. Orlovac nalaze se u neposrednoj blizini očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove – POVS (Predloženog Područja od značaja za Zajednicu – pSCI) HR2001243 Rijeka Česma. Za sve navedene čestice vrijedi slijedeće:

- ne dopušta se prenamjena zemljišta pod livadama u druge kulture
- pri čišćenju livada koje su djelomično ili potpuno obrasle drvenastom vegetacijom potrebno je očuvati rubne pojaseve drveća i grmlja, osim u slučajevima obrasta stranim i invazivnim stranim vrstama koje je nužno ukloniti. Prije poduzimanja navedene radnje potrebno je obavijestiti Javnu ustanovu za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Bjelovarsko-bilogorske županije
- ne dozvoljava se prihranjivanje livada mineralnim gnojivima niti tretiranje kemijskim zaštitnim sredstvima
- ne dozvoljava se dosijavanje livade sjemenom nezavičajnih biljnih vrsta.

(5) Ovaj Javni poziv objavljen je na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr i na oglasnoj ploči Općine Nova Rača.

III.

Zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske iz točke I. ovoga Javnog poziva, daje se za poljoprivrednu proizvodnju na 50 godina.

IV.

Sudionik ovog Javnog poziva može biti fizička ili pravna osoba koja je do isteka roka za podnošenje ponuda platila sve dospjele obveze s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i protiv koje se ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

V.

(1) Sudionik ovog Javnog poziva ostvaruje pravo prvenstva za zakup za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju ostvarenog najvišeg zbroja bodova od mogućih 100 bodova:

- a) Gospodarski program, do 60 bodova,
- b) dosadašnji posjednik ako je u mirnom posjedu temeljem valjano provedenog natječaja, 20 bodova,
- c) visina ponuđene zakupnine, do 20 bodova, proporcionalno u rasponu od početne do dvostruke početne zakupnine.

(2) Ako je više osoba iz stavka 1. ove točke izjednačeno po broju bodova i ponuđenoj zakupnini, najpovoljniji ponuditelj utvrđuje se javnim nadmetanjem sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja za utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja na javnom pozivu za dodjelu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za zakup i zakup za ribnjake („Narodne novine“ broj 120/2013).

VI.

(1) Ponuda se smatra nevažećom i neće se razmatrati u sljedećim slučajevima:

- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen manji iznos zakupnine od ukupne početne visine zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako je za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu ponuđen iznos zakupnine koji prelazi dvostruki iznos od početnog iznosa zakupnine za tu proizvodno-tehnološku cjelinu
- ako nije dostavljen Gospodarski program iz točke VIII. ovog Javnog poziva
- ako nije priložena izjava iz točke VIII. ovog Javnog poziva
- ako je podnesena zajednička ponuda više ponuditelja
- ako ponuda nije potpisana od strane ponuditelja
- ako ponuda nije dostavljena u roku.

VII.

(1) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske plaća se godišnje.

(2) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu plaća se u

roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeću godinu zakupnina se plaća do kraja lipnja tekuće godine.

(3) Ako je zakupac u posjedu predmetnog poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, iznos zakupnine za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju naknadi za korištenje poljoprivrednog zemljišta.

(4) Zakupnina za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske za vrijeme trajanja ugovora o zakupu revalorizirat će se sukladno odredbama članka 45. Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

VIII.

(1) Osoba koja sudjeluje u Javnom pozivu obvezno dostavlja sljedeće:

- Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske prema članku 29. stavku 6. Zakona o poljoprivrednom zemljištu i Uredbi obrascima i načinu vrednovanja gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 66/2013),
- odgovarajuću dokumentaciju kojom se potvrđuju činjenice navedene u Gospodarskom programu sukladno Prilogu 2. ovog Javnog poziva,
- Izjavu kojom podnositelj ponude izjavljuje da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv njega ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Izjavu nije potrebno ovjeriti kod javnog bilježnika. - Prilog 3. ovog Javnog poziva.

(2) Obrazac Gospodarskog programa i svi navedeni prilozi ovog javnog poziva nalaze se na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište www.zemljiste.mps.hr.

IX.

(1) Ukoliko se ponuditelj javlja na više proizvodno-tehnoloških cjelina koje su predmet ovog Javnog poziva, dužan je dostaviti poseban gospodarski program za svaku pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu u jednoj koverti zajedno sa dokumentacijom iz točke VIII. alineja 2. – Prilog 2 ovog Javnog poziva, pri čemu se ista dokumentacija vrednuje za svaki pojedini Gospodarski program.

X.

(1) Rok za dostavu ponude je 15 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ovog Javnog poziva na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište.

(2) Ponuda se dostavlja na adresu: Agencija za poljoprivredno zemljište, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Javni poziv za dodjelu zakupa za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Nova Rača – za proizvodno-tehnološku cjelinu broj: 1,2,3,4,5...20 (navesti

broj/eve proizvodno-tehnoloških cjelina za koje/u se ponuda podnosi) - ne otvarati“.

(3) Popunjeni obrasci Gospodarskog programa šalju se i elektroničkim putem na e-mail adresu:
zakup@zemljište.mps.hr

XI.

(1) Odluku o izboru najpovoljnije ponude na Javnom pozivu za pojedinu proizvodno-tehnološku cjelinu donosi Agencija na prijedlog Povjerenstva sukladno članku 27. stavku 4. Zakona.

(2) Na temelju odluke iz stavka 1. ove točke ravnatelj Agencije u ime Republike Hrvatske i podnositelj najpovoljnije ponude sklapaju ugovor o zakupu sukladno članku 32. Zakona.

XII.

(1) Obavijest o dodjeli zakupa po ovom Javnom pozivu objavit će se na mrežnim stranicama Agencije za poljoprivredno zemljište (<http://www.zemljište.mps.hr>) najkasnije u roku od osam dana od dana stupanja na snagu Odluke o dodjeli zakupa.

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE



3C4E12AA-21A3-4259-8C5C-C87972A5B46B

Prilog 1

| Katastarska općina | | Drljanovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 1 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 560/1 | oranica | 4,4613 | 362,00 kn | 1.614,99 kn | 0,0% | 0,00 | 1.614,99 kn |
| 560/3 | oranica | 0,3861 | 362,00 kn | 139,77 kn | 0,0% | 0,00 | 139,77 kn |
| UKUPNO | | 4,8474 | | 1.754,76 kn | | 0,00 | 1.754,76 kn |

| Katastarska općina | | Drljanovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 2 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 538/2 | oranica | 1,0186 | 362,00 kn | 368,73 kn | 0,0% | 0,00 | 368,73 kn |
| UKUPNO | | 1,0186 | | 368,73 kn | | 0,00 | 368,73 kn |

| Katastarska općina | | Drljanovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 3 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 574 | oranica | 3,9581 | 362,00 kn | 1.432,83 kn | 0,0% | 0,00 | 1.432,83 kn |
| UKUPNO | | 3,9581 | | 1.432,83 kn | | 0,00 | 1.432,83 kn |

| Katastarska općina | | Drljanovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 4 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 87/1 | oranica | 5,2727 | 362,00 kn | 1.908,72 kn | 0,0% | 0,00 | 1.908,72 kn |
| UKUPNO | | 5,2727 | | 1.908,72 kn | | 0,00 | 1.908,72 kn |

| Katastarska općina | | Drljanovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 5 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 79/3 | oranica | 0,7412 | 362,00 kn | 268,31 kn | 0,0% | 0,00 | 268,31 kn |
| 80/4 | oranica | 0,5324 | 362,00 kn | 192,73 kn | 0,0% | 0,00 | 192,73 kn |
| UKUPNO | | 1,2736 | | 461,04 kn | | 0,00 | 461,04 kn |

| Katastarska općina | | Bedenik | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 6 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 1687/31 | oranica | 0,4424 | 365,00 kn | 161,48 kn | 0,0% | 0,00 | 161,48 kn |
| 1687/14 | oranica | 0,6783 | 365,00 kn | 247,58 kn | 0,0% | 0,00 | 247,58 kn |
| UKUPNO | | 1,1207 | | 409,06 kn | | 0,00 | 409,06 kn |

| Katastarska općina | | Bedenik | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 7 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 1687/18 | oranica | 0,4316 | 365,00 kn | 157,53 kn | 0,0% | 0,00 | 157,53 kn |
| UKUPNO | | 0,4316 | | 157,53 kn | | 0,00 | 157,53 kn |

| Katastarska općina | | Bedenik | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 8 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 251/57 | oranica | 0,5622 | 365,00 kn | 205,20 kn | | 0,00 | 205,20 kn |
| UKUPNO | | 0,5622 | | 205,20 kn | | 0,00 | 205,20 kn |

| Katastarska općina | | Bedenik | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 9 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 251/61 | oranica | 0,8333 | 365,00 kn | 304,15 kn | 0,0% | 0,00 | 304,15 kn |
| UKUPNO | | 0,8333 | | 304,15 kn | | 0,00 | 304,15 kn |

| Katastarska općina | | Sasovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 10 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 459 | livada | 0,6169 | 318,00 kn | 196,17 kn | 0,0% | 0,00 | 196,17 kn |
| UKUPNO | | 0,6169 | | 196,17 kn | | 0,00 | 196,17 kn |

| Katastarska općina | | Sasovac | | | | | |
|---------------------------------|---|----------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 11 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 466 | livada | 10,0749 | 318,00 kn | 3.203,82 kn | 0,0% | 0,00 | 3.203,82 kn |
| UKUPNO | | 10,0749 | | 3.203,82 kn | | 0,00 | 3.203,82 kn |

| Katastarska općina | | Međurača | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 12 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 1/53 | livada | 5,0477 | 318,00 kn | 1.605,17 kn | 0,0% | 0,00 | 1.605,17 kn |
| UKUPNO | | 5,0477 | | 1.605,17 kn | | 0,00 | 1.605,17 kn |

| Katastarska općina | | Međurača | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 13 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 1/56 | livada | 5,0156 | 318,00 kn | 1.594,96 kn | 0,0% | 0,00 | 1.594,96 kn |
| UKUPNO | | 5,0156 | | 1.594,96 kn | | 0,00 | 1.594,96 kn |

| Katastarska općina | | Dautan | | | | | |
|---------------------------------|---|----------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 14 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 356/1 | oranica | 6,2444 | 362,00 kn | 2.260,47 kn | 0,0% | 0,00 | 2.260,47 kn |
| 365/1 | oranica | 6,0588 | 362,00 kn | 2.193,29 kn | 0,0% | 0,00 | 2.193,29 kn |
| UKUPNO | | 12,3032 | | 4.453,76 kn | | 0,00 | 4.453,76 kn |

| Katastarska općina | | Dautan | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 15 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 373/1 | oranica | 6,8229 | 362,00 kn | 2.469,89 kn | 0,0% | 0,00 | 2.469,89 kn |
| UKUPNO | | 6,8229 | | 2.469,89 kn | | 0,00 | 2.469,89 kn |

| Katastarska općina | | Dautan | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 16 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 376 | oranica | 3,4822 | 362,00 kn | 1.260,56 kn | 0,0% | 0,00 | 1.260,56 kn |
| 380 | oranica | 0,2265 | 362,00 kn | 81,99 kn | 0,0% | 0,00 | 81,99 kn |
| 381 | oranica | 0,2681 | 362,00 kn | 97,05 kn | 0,0% | 0,00 | 97,05 kn |
| 384 | oranica | 0,0431 | 362,00 kn | 15,60 kn | 0,0% | 0,00 | 15,60 kn |
| UKUPNO | | 4,0199 | | 1.455,20 kn | | 0,00 | 1.455,20 kn |

| Katastarska općina | | Dautan | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 17 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 399/1 | oranica | 0,3260 | 362,00 kn | 118,01 kn | | 0,00 | 118,01 kn |
| UKUPNO | | 0,3260 | | 118,01 kn | | 0,00 | 118,01 kn |

| Katastarska općina | | Nova Rača | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 18 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 43/2 | oranica | 1,0272 | 362,00 kn | 371,85 kn | 0,0% | 0,00 | 371,85 kn |
| 43/3 | oranica | 0,3381 | 362,00 kn | 122,39 kn | 0,0% | 0,00 | 122,39 kn |
| 43/4 | oranica | 0,5755 | 362,00 kn | 208,33 kn | 0,0% | 0,00 | 208,33 kn |
| 43/5 | oranica | 0,2877 | 362,00 kn | 104,15 kn | 0,0% | 0,00 | 104,15 kn |
| 43/6 | oranica | 0,3381 | 362,00 kn | 122,39 kn | 0,0% | 0,00 | 122,39 kn |
| UKUPNO | | 2,5666 | | 929,11 kn | | 0,00 | 929,11 kn |

| Katastarska općina | | Orlovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 19 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 354 | oranica | 1,0040 | 362,00 kn | 363,45 kn | 0,0% | 0,00 | 363,45 kn |
| 354 | livada | 0,5600 | 318,00 kn | 178,08 kn | 0,0% | 0,00 | 178,08 kn |
| UKUPNO | | 1,5640 | | 541,53 kn | | 0,00 | 541,53 kn |

| Katastarska općina | | Orlovac | | | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------------|------------------------|------------|---------------|---------------------|
| Proizvodno - tehnološka cjelina | | 20 | | | | | |
| Broj katastarske čestice | Način uporabe katastarske čestice / Katastarska kultura | Površina (ha) | Jedinična zakupnina | Početna zakupnina (kn) | % Uvećanje | Uvećanje (kn) | Visina naknade (kn) |
| 446 | livada | 2,0533 | 318,00 kn | 652,95 kn | 0,0% | 0,00 | 652,95 kn |
| UKUPNO | | 2,0533 | | 652,95 kn | | 0,00 | 652,95 kn |